

PERSOANĂ FIZICĂ / GRUP DE PERSOANE FIZICE

- Copia actului de identitate (B.I./C.I) al proprietarului și/sau chiriașului;
- Copia documentelor care atestă dreptul de proprietate/folosință al solicitantului pentru locul de consum, respectiv extrasul de carte funciară valabil/autorizația de construire/actul de vânzare-cumpărare/contractul de închiriere/comodat/donație/certificat de moștenitor etc. pentru imobilul/imobilele în care se amplasează aparatele consumatoare de combustibili gazoși;
- În cazul contractelor de închiriere/comodat este necesară prezentarea acordului proprietarului imobilului pentru realizarea racordării locului de consum la sistemul de distribuție a gazelor naturale;
- Autorizația de construire imobil, însoțită de piesele desenate, vizate spre neschimbare, care au intrat în componența documentației tehnice depuse la obținerea acesteia, dacă actul de proprietate este doar pentru teren;
- Planul de încadrare în zonă;
- Planul de situație la scara 1:500 din documentația cadastrală a proprietății, conținând inventarul punctelor de pe perimetrul corpului de proprietate, în sistem de coordonate Stereografic 1970 (după caz); plan de situație 1:2000, în vederea stabilirii soluției tehnice de racordare la SD a gazelor naturale;
- Acceptul proprietarilor sau acordul solicitantului privind despăgubirea proprietarilor dacă soluția tehnică de racordare impune racordarea la o conductă de distribuție/racord/stație de reglare-măsurare/stație de reglare/stație de măsurare/post de reglare-măsurare/post de reglare/post de măsurare existent(ă), proprietate a terților, conform art. 108, alin. 2, lit. a¹ din Legea nr. 123/2012. Acordul solicitantului se prezumă atunci când acesta consimte în scris, printr-un act autentic, să-l despăgubească pe proprietar pentru partea ce îi revine din investiția făcută;
- Mandatul (în situația în care solicitantul este reprezentat de mandatar) prin care solicitantul este împuternicit pentru: susținerea tuturor demersurilor necesare obținerii avizului tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale și/sau pentru ridicarea răspunsului OSD la cererea de racordare, conform modelului pus la dispoziție în site;
- Anexa 1.

ASOCIAȚIE DE PROPRIETARI

- Copia actului de constituire a asociației;
- Copia certificatului de înregistrare fiscală;
- Schema imobilului (cuprinde numărul de scări, de niveluri pe fiecare scară și numărul apartamentelor pe fiecare scară și nivel) sub formă de plan sau o descriere a acestuia;
- Autorizația de construire imobil, însoțită de piesele desenate, vizate spre neschimbare, care au intrat în componența documentației tehnice depuse la obținerea acesteia, dacă actul de proprietate este doar pentru teren;
- Planul de încadrare în zonă;
- Planul de situație la scara 1:500 din documentația cadastrală a proprietății, conținând inventarul punctelor de pe perimetrul corpului de proprietate, în sistem de coordonate Stereografic 1970 (după caz); plan de situație 1:2000, în vederea stabilirii soluției tehnice de racordare la SD a gazelor naturale;
- Acceptul proprietarilor sau acordul solicitantului privind despăgubirea proprietarilor dacă soluția tehnică de racordare impune racordarea la o conductă de distribuție/racord/stație de reglare-măsurare/stație de reglare/stație de măsurare/post de reglare-măsurare/post de reglare/post de măsurare existent(ă), proprietate a terților, conform art. 108, alin. 2, lit. a¹ din Legea nr. 123/2012. Acordul solicitantului se prezumă atunci când acesta consimte în scris, printr-un act autentic, să-l despăgubească pe proprietar pentru partea ce îi revine din investiția făcută;
- Mandatul (în situația în care solicitantul este reprezentat de mandatar) prin care solicitantul este împuternicit pentru: susținerea tuturor demersurilor necesare obținerii avizului tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale și/sau pentru ridicarea răspunsului OSD la cererea de racordare, conform modelului pus la dispoziție în site;
- Anexa 1.

PERSOANĂ JURIDICĂ / GRUP DE PERSOANE JURIDICE

- Copia certificatului de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului/certificatului de înregistrare fiscală;
- Copia documentelor care atestă dreptul de proprietate/folosință al solicitantului pentru locul de consum, respectiv:
 - extrasul de carte funciară valabil/autorizația de construire/actul de vânzare-cumpărare/contractul de închiriere/comodat/donație/certificat de moștenitor etc. pentru imobilul/imobilele în care se amplasează aparatele consumatoare de combustibili gazoși;
 - în cazul contractelor de închiriere/comodat este necesară și prezentarea acordului proprietarului imobilului pentru realizarea racordării locului de consum la sistemul de distribuție a gazelor naturale;
- După caz, copia documentului prin care solicitantul atestă dreptul de proprietate/folosință a terenului pe care se constituie un sistem nou de distribuție a gazelor naturale sau un sistem de distribuție închis;
- Autorizația de construire imobil, însoțită de piesele desenate, vizate spre neschimbare, care au intrat în componența documentației tehnice depuse la obținerea acesteia, dacă actul de proprietate este doar pentru teren;
- Planul de încadrare în zonă; Planul de situație la scara 1:500 din documentația cadastrală a proprietății, conținând inventarul punctelor de pe perimetrul corpului de proprietate, în sistem de coordonate Stereografic 1970 (după caz); plan de situație 1:2000, în vederea stabilirii soluției tehnice de racordare la SD a gazelor naturale;
- Acceptul proprietarilor sau acordul solicitantului privind despăgubirea proprietarilor dacă soluția tehnică de racordare impune racordarea la o conductă de distribuție/racord/stație de reglare-măsurare/stație de reglare/stație de măsurare/post de reglare-măsurare/post de măsurare existent(ă), proprietate a terților, conform art. 108, alin. 2, lit. a¹ din Legea nr. 123/2012. Acordul solicitantului se prezumă atunci când acesta consimte în scris, printr-un act autentic, să-l despăgubească pe proprietar pentru partea ce îi revine din investiția făcută;
- Mandatul (în situația în care solicitantul este reprezentat de mandatar) prin care solicitantul este împuternicit pentru: susținerea tuturor demersurilor necesare obținerii avizului tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale și/sau pentru ridicarea răspunsului OSD la cererea de racordare, conform modelului pus la dispoziție în site;
- Anexa 1.

CONCESIONARUL SERVICIULUI DE UTILITATE PUBLICĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE, UAT, ADI

- Documentul emis de Consiliul Local al Unității Administrativ-Teritoriale prin care se comunică înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, numărul de locuitori ai localității/satului în care urmează să fie înființat sistemul de distribuție a gazelor naturale, numărul de viitori clienți finali casnici și/sau noncasnici, debitul de gaze naturale etc.;
- Copia documentului prin care solicitantul atestă dreptul de proprietate/folosință a terenului pe care se constituie un sistem nou de distribuție a gazelor naturale sau pe care se amplasează extinderea obiectivului/conductei de distribuție a gazelor naturale necesar/necesare realizării racordării la SD;
- Planul de încadrare în zonă; Planul de situație la scara 1:500 din documentația cadastrală a proprietății, conținând inventarul punctelor de pe perimetrul corpului de proprietate, în sistem de coordonate Stereografic 1970 (după caz); plan de situație 1:2000, în vederea stabilirii soluției tehnice de racordare la SD a gazelor naturale;
- Mandatul (în situația în care solicitantul este reprezentat de mandatar) prin care solicitantul este împuternicit pentru: susținerea tuturor demersurilor necesare obținerii avizului tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale și/sau pentru ridicarea răspunsului OSD la cererea de racordare, conform modelului pus la dispoziție în site;
- Anexa 1.

DEZVOLTATOR DE ANSAMBLU REZIDENȚIAL

- Informații cu privire la debitul și presiunea gazelor naturale solicitată pentru fiecare imobil/construcție din cadrul ansamblului rezidențial;
- Certificatul de urbanism eliberat în vederea obținerii autorizației de construire pentru imobilul/construcția ce urmează a se edifica, în termen de valabilitate, în copie;
- Planul de situație, întocmit conform prevederilor legale în vigoare, cu amplasarea în zonă pentru construcțiile noi sau pentru construcțiile existente care se modifică, în copie. Pentru construcțiile existente care nu se modifică este suficientă schița de amplasament a acestora, din care să rezulte precis poziția imobilului/construcției;
- Planul urbanistic zonal (PUZ) aprobat sau planul urbanistic de detaliu (PUD) aprobat, în situația în care acesta a fost solicitat prin certificatul de urbanism, în copie;
- În situația în care dezvoltatorul ansamblului rezidențial este o persoană fizică este necesară transmiterea copiei actului de identitate al acesteia, iar în situația în care este o persoană juridică este necesară transmiterea certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului sau a altor autorizații legale de funcționare emise de autoritățile competente, după caz;
- Actul de proprietate sau orice alt înscris care atestă dreptul de folosință asupra terenului, imobilului și/sau clădirii pentru care se solicită racordarea, în copie. În cazul spațiilor care nu sunt în proprietatea viitorului client final casnic sau noncasnic este necesar acordul scris al proprietarului pentru realizarea de instalații de racordare;
- Acordul proprietarilor sau acordul solicitantului privind despăgubirea proprietarilor dacă soluția tehnică de racordare impune racordarea la o conductă de distribuție/racord/stație de reglare-măsurare/stație de reglare/stație de măsurare/post de reglare-măsurare/post de reglare/post de măsurare existent(ă), proprietate a terților, conform art. 108, alin. 2, lit. a¹ din Legea nr. 123/2012. Acordul solicitantului se prezumă atunci când acesta consimte în scris, printr-un act autentic, să-l despăgubească pe proprietar pentru partea ce îi revine din investiția făcută;
- Mandatul (în situația în care solicitantul este reprezentat de mandatar) prin care solicitantul este împuternicit pentru: susținerea tuturor demersurilor necesare obținerii avizului tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale și/sau pentru ridicarea răspunsului OSD la cererea de racordare, conform modelului pus la dispoziție în site;
- Anexa 1.

NOTĂ:

Pentru încheierea contractului de racordare, dezvoltatorul ansamblului rezidențial trebuie să depună în copie la OSD și autorizația de construire în termen de valabilitate pentru ansamblul de blocuri de locuințe și/sau de locuințe individuale.

SOLICITARE EMITERE AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU NECESAR ELABORĂRII STUDIULUI DE FEZABILITATE PRIVIND ÎNFIINȚAREA UNUI SD A GAZELOR NATURALE

- Documentul emis de Consiliul Local al Unității Administrativ-Teritoriale prin care se comunică înființarea sistemului de distribuție a gazelor naturale, numărul de locuitori, numărul de viitori clienți finali casnici și/sau noncasnici, debitul de gaze naturale etc.;
- Mandatul (în situația în care solicitantul este reprezentat de mandatar) prin care solicitantul este împuternicit pentru: susținerea tuturor demersurilor necesare obținerii avizului tehnic de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale și/sau pentru ridicarea răspunsului OSD la cererea de racordare, conform modelului pus la dispoziție în site.